

November 2020

Nyhetsbrev för medlemmar i Balder 7

COVID-19

Vi hoppas alla medlemmar mår bra och att man hjälps åt när det behövs. Tvätta händerna, håll avstånd och vi ber er också att i första hand kontakta styrelsen via e-post.

Relining

Nu drar Tubus snart igång med reliningen. De kommer att börja med en tillsyn för att kontrollera lägenheterna mellan kl 9-11 den 17 november. Därefter kommer arbete pågå på Vårgatan fram till jul och på Nobelvägen efter årsskiftet. Håll utkik i era brevlådor, på hemsidan och i trapphuset för mer information.

Brandvarnare

Inför advent är det viktigt att se över brandsäkerheten i din lägenhet. Sätt upp minst en brandvarnare om lägenheten är mindre än 60 kvm, annars ska det vara två stycken brandvarnare utplacerade i lägenheten. Kom ihåg att släcka levande ljus när du går hemifrån.

Bättre ekonomi kommande år

Under hösten har det gjorts en stor insats med föreningens ekonomi vilket innebär att vi kommer ha en budget i balans 2021. Förändringarna innebär bland annat omförhandling av lånen vilket har medfört stora räntesänkningar samt att vi också har sagt upp avtal som inneburit onödigt stora kostnader. Vi kommer efter årsskiftet att höja avgiften med 2%, vilket är avsevärt lägre jämfört med senaste åren då höjningen varit 6%.

Förråd

Alla förråd har märkts upp av medlemmarna och kommer få en nummerbricka. Det kommer göra att styrelsen har bättre koll på vilket förråd som tillhör vilken lägenhet. De förråd som inte är uppmärskade kommer att rensas innan jul.

Felanmälningar

Är det något som inte står rätt till, tveka inte att göra en felanmälning. Vi vill alla föreningens bästa och att skicket ska vara så bra som möjligt.

Skulle det vara andra funderingar eller frågor till styrelsen så hör av dig till

brfbalder7@gmail.com.

BALDER.7

B O S T A D S R Ä T T S F Ö R E N I N G

Övrigt

- ❖ Styrelsen nås enklast på brfbalder7@gmail.com
- ❖ Föreningens hemsida hittar ni på balder7.bostadsratterna.se
- ❖ Trapphusen är lyhörda, något att hålla i åtanke under kvällar och nätter.
- ❖ Sopor får gärna slängas direkt och inte ställas utanför dörren.
- ❖ Om matavfallspåsarna tar slut så hör av er till styrelsen.

Styrelsens allmänna målsättning är att förvalta och förbättra fastigheten och göra det trevligare för medlemmar och hyresgäster.